



CITTA' DI BARONISSI

(Provincia di Salerno)

Piazza Della Repubblica, n. 1 - 84081 - BARONISSI (SA)

tel. 089-828211 - fax 089-828252

PEC : prot.comune.baronissi.sa@pec.it



Prot.n. 23737

del 18.09.2020

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 09 del 18.09.2020

*Ai sensi dell'art.146 Parte III Capo IV del D.Lgs. n.42/2004
Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*

IL RESPONSABILE DELLE FUNZIONI PAESAGGISTICHE

PREMESSO che, con domanda presentata in data **03.05.2017** prot. n.12116, il sig. **Pecoraro Giovanni nato a Pellezzano (Sa) il 19.09.1956 (c.f. PCR GNN 56P19 G426Y)** residente in **Baronissi (Sa) alla via Capasimo n.5**, in qualità di legale rappresentante della ditta M.S.A. di Pecoraro Giovanni & Figli, ha trasmesso al Comune di Baronissi istanza per ottenere Autorizzazione Paesaggistica per la seguente opera: **“Opere di completamento di un opificio artigianale nell’area P.I.P. alla fraz. Acquamela per la produzione di filanti in cotone” in Via Dei Due Prioncipati (S.R.88 km.6+050) di questo Comune** ricadente nel lotto di terreno riportato in C.T. al foglio n.14 particella nn. 2738;

CHE tale immobile ricade nella fascia dei 150 mt. del fiume **“Irno”** e che pertanto, ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. c), del D.Lgs.42/04, è considerato di interesse paesaggistico e tutelato per legge;

CHE pertanto il proprietario dell'area in cui è ubicato l'edificio, ai sensi del comma 2 dell'art.146, del D.Lgs.42/04, ha obbligo di presentare alle Amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendono intraprendere, corredato dalla prescritta documentazione;

VISTO il D.P.R. n. 616/77, che ha delegato alle Regioni le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali di cui alla legge 1089 del 01/06/1939, come sostituita dal D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 s.m.i.;

VISTE le leggi Regionali n. 54 del 29/05/1980, n. 65 del 01/09/1981 e n. 10 del 23.12.1982, quest'ultima contenente indirizzi programmatici e direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale n. 61/81;

VISTI i grafici e gli elaborati tecnici prodotti ed allegati alla relazione paesaggistica assunta al **prot. n.31143 del 06.11.2019**, redatti dall'Arch. **Orlando Loria**, professionista iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Salerno al n. **1214**;

VERIFICATO che le particelle catastali interessate dall'intervento non rientrano nell'elenco

filanti in cotone” in Via Dei Due Principati (S.R.88 km.6+050) di questo Comune ricadente nel lotto di terreno riportato in C.T. al foglio n.14 particella nn. 2738

DISPONE

Che, in adempimento all'art. 146 comma 11 del D. Lgs. 42/2004, la presente autorizzazione sia trasmessa alla competente Soprintendenza che ha reso il parere nel corso del relativo procedimento, nonché unitamente a copia del parere medesimo, alla Regione Campania Beni Ambientali e Paesistici Sett. Politiche del Territorio.

Il presente provvedimento attiene solo ed esclusivamente all'autorizzazione con riferimento agli aspetti paesaggistici, restando nelle competenze del Settore Urbanistica – Edilizia - SUAP, la competenza e vigilanza ai sensi della disciplina urbanistica ed edilizia vigente.

Resta fermo l'obbligo della committenza all'osservanza di tutte le norme di leggi, regolamenti, Piani Statali, Regionali e Comunali, vigenti in tema urbanistica, all'atto dell'eventuale rilascio del provvedimento definitivo.

Dispone inoltre l'annotazione dell'avvenuto rilascio della presente, nel registro comunale delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate.

Allega alla presente i seguenti n.1 elaborati + parere del **15.09.2020** **prof.n.16567 C.34.43.04/22.09**:

Elaborati grafici del 06.11.2019 prof.31143 :

fav.UNICA – relazione paesaggistica, mappa catastale 1/2000, Aerofo 1/5000 e 1/2000, estratto del PUC 1/5000 e 1/2000, stralcio tavola parchi 1/10000 e 1/5000, estratto pericolosità da frana 1/5000, estratto mappa pericolosità idraulica 1/5000, estratto mappa rischio idraulico 1/5000, estratto mappa rischio frana 1/5000, carta vincoli del PUC 1/5000 e 1/2000, profilo lungo fiume Irno, prospetti edificio

a) parere favorevole a condizione con prescrizioni rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino il **15.09.2020** **prof.n.16567 C.34.43.04/22.09**, pervenuto in data **16.09.2020** ed assunto al **ns. prof.n.23452**;

L'Autorità Paesaggistica
Ambientale e R.U.P.

Geom. Valerio Ladalaro



