



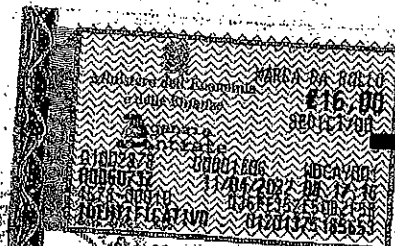
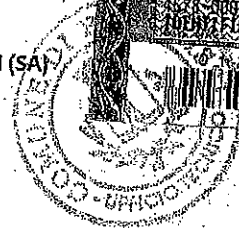
# CITTA' DI BARONISSI

(Provincia di Salerno)

Piazza Della Repubblica, n. 1 - 84081 - BARONISSI (SA)

tel. 089-828211 - fax 089-828252

PEC : prot.comune.baronissi.sa@pec.it



Prot.n. 12649

del 11.04.2022

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

n. 03 del 11.04.2022

*Al sensi dell'art. 146 Parte III Capo IV del D.Lgs. n. 42/2004  
Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*

### IL RESPONSABILE DELLE FUNZIONI PAESAGGISTICHE

**PREMESSO** che, con domanda presentata al S.U.E. in data **03.07.2021** prot. n. **21769**, il sig. **Napoli Matteo** nato a **Salerno** il **20.02.1972** (c.f. **NPL MTT 72B20 H703H**) residente in **Baronissi (Sa)** via **V. Pisano n.4**, in qualità di proprietario, ha trasmesso al Comune di Baronissi istanza per ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la seguente opera: **"Realizzazione di recinzione lotto"** in **Via Staccaruli** di questo Comune ricadente nel lotto di terreno riportato in **C.T. al foglio n.10 particelle nn. 578 e 2807**;

**CHE** tale immobile ricade nella fascia dei 150 mt. del **fiume "Irno"** oltre a ricadere in un'area di interesse archeologico e che pertanto, ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. c) del D.Lgs.42/04, è considerato di interesse paesaggistico e tutelato per legge;

**CHE** pertanto il proprietario dell'area in cui è ubicato l'appezzamento di terreno, ai sensi del comma 2 dell'art.146, del D.Lgs.42/04, ha obbligo di presentare alle Amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intende intraprendere, corredato dalla prescritta documentazione;

**VISTO** il D.P.R. n. 616/77, che ha delegato alle Regioni le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali di cui alla legge 1089 del 01/06/1939, come sostituita dal D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 s.m.i.;

**VISTE** le leggi Regionali n. 54 del 29/05/1980, n. 65 del 01/09/1981 e n. 10 del 23.12.1982, quest'ultima contenente indirizzi programmatici e direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale n. 61/81;

**VISTI** i grafici e gli elaborati tecnici prodotti ed allegati alla relazione paesaggistica assunta al prot. n. **21769** del **03.07.2021**, redatti dall'**Arch. Orlando Loria**, professionista iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Salerno al n. **1214**;

**VERIFICATO** che le particelle catastali interessate dall'intervento non rientrano nell'elenco del "Catasto dei Soprassuolo percorsi dal fuoco" di alla L.n.353 del 21.11.2000;

**PRESO ATTO** che in virtù dell'art. 49, comma 2 della legge Regionale n. 16 del

22/12/2004, le competenze, in materia ambientale, già esercitate dal Sindaco, sono state attribuite al "Dirigente Comunale Competente", attribuite nella fattispecie al **Responsabile del Settore Patrimonio e Ambiente** (giusto decreto Sindacale prot. n. 3822 del 31.01.2022) che ha delegato per tale funzione il **R.U.P. geom. Valerio Ladalaro** -;

**TENUTO CONTO** che con la Commissione locale per il Paesaggio nella **seduta del 16.12.2021**, verbale n. 5 prot.n. **38393**, esaminata la documentazione, ha espresso testualmente il seguente **parere favorevole alle seguenti condizioni** :

1) *le essenze arboree previste a schermatura della recinzione, dovranno essere delle seguenti specie: Oleandro (nerium oleander), lauro ceraso (prunus laurocerasus) oppure fotinia (red robin)*

**VISTA** la relazione istruttoria finale a propria firma di cui al comma 7 dell'art.146 del D.Lgs. n.42/04, agli atti del **17.12.2021 prot.n.38649**;

**VISTA** la propria richiesta di acquisizione del parere paesaggistico, **prot.n.38687 del 20.12.2021**, inoltrata da questo Settore alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino;

**VISTA** la propria nota di sollecito **prot.n. 9080 del 16.03.2022**, con la quale si chiedeva di conoscere lo stato dell'arte circa il rilascio del parere di competenza;

**CONSIDERATO** che il comma 8 dell'art.146 del D.Lgs. n.42/2004, come modificato dall'art.2 del D.Lgs. n.63/2008, prevede che il parere vincolante della Soprintendenza venga espresso entro **45 giorni** dalla ricezione della documentazione;

**ACCERTATO** il notevole lasso temporale trascorso dalla ricezione, a mezzo pec, dalla Soprintendenza relativamente alla documentazione avvenuta il **20.12.2021** senza l'emissione di alcun provvedimento, nonostante l'invio in data **29.03.2022 prot.n.10774** del "*preavviso di rilascio autorizzazione paesaggistica*" nel quale si rappresentava che trascorsi 7gg dalla suddetta data di ricezione si sarebbe proceduto secondo quanto previsto dal comma 9 dell'art.146 che testualmente recita : *decorso inutilmente sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del soprintendente senza che questi abbia reso il prescritto parere, l'amministrazione competente provvede comunque sulla domanda di autorizzazione*;

**VERIFICATO** il consolidato silenzio/assenso in quanto trascorsi **113gg** dalla data di ricezione (20.12.2021) della istanza alla Soprintendenza rispetto ai **45gg** previsti dall'art.146, comma 9

**VISTA** la ricevuta di pagamento del bollettino postale versato presso esercente commerciale ID:164848, viale Ferrovia 42 Baronissi, ID Sede : 4594, codice BLL9Q7MQ2L8Y9 del 11.04.2022, in favore della tesoreria comunale, con il quale sono stati versati i diritti di segreteria pari a € 120,00;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 107, comma 3 lettera g);

**TENUTO CONTO** di tutto quanto innanzi;

**ATTESO** pertanto che sussistono i presupposti del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per il progetto in parola;

**VISTA** la vigente legislazione in materia paesaggistico-ambientale;

**VISTO** il "Piano triennale per la prevenzione della corruzione (PTCP) 2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 31.03.2021, e **VERIFICATO** che non sussiste, nel caso in specie, obbligo di astensione per il sottoscritto e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi dei Piani stessi;

**DATO ATTO** che, con la sottoscrizione del presente atto, il R.U.P. dichiara che non sussiste, nel caso in specie, obbligo di astensione per il sottoscritto e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTCP) 2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 31.03.2021;

## AUTORIZZA

**AI SOLI FINI DELLA TUTELA PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE**, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m.i, il sig. **Napoli Matteo nato a Salerno il 20.02.1972 (c.f. NPL MTT 72B20 H703H)** residente in **Baronissi (Sa) via V.Pisano n.4**, in qualità di proprietario, all'esecuzione della seguente opera: **"Realizzazione di recinzione lotto" in Via Staccaruli di questo Comune** ricadente nel lotto di terreno riportato in **C.T. al foglio n.10 particelle nn. 578 e 2807**, con le **prescrizioni** di cui al parere favorevole a condizione espresso dalla Commissione Locale per il paesaggio con verbale n.5, prot.n. 38393, del 16.12.2021 **nel rispetto del progetto approvato con la seguente prescrizione :**

*1) le essenze arboree previste a schermatura della recinzione, dovranno essere delle seguenti specie: Oleandro (nerium oleander), lauro ceraso (prunus laurocerasus) oppure fotinia (red robin)*

## DISPONE

Che, in adempimento all'art. 146 comma 11 del D. Lgs. 42/2004, la presente autorizzazione sia trasmessa alla competente Soprintendenza che ha reso il parere nel corso del relativo procedimento, nonché unitamente a copia del parere medesimo, alla Regione Campania Beni Ambientali e Paesistici Sett. Politiche del Territorio.

Il presente provvedimento attiene solo ed esclusivamente all'autorizzazione con riferimento agli aspetti paesaggistici, restando nelle competenze del Settore Urbanistica - Edilizia - SUAP, la competenza e vigilanza ai sensi della disciplina urbanistica ed edilizia vigente.

Resta fermo l'obbligo della committenza all'osservanza di tutte le norme di leggi, regolamenti, Piani Statali, Regionali e Comunali, vigenti in tema urbanistica, all'atto dell'eventuale rilascio del provvedimento definitivo.

Dispone inoltre l'annotazione dell'avvenuto rilascio della presente, nel registro comunale delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate.

Allega alla presente i seguenti **n.3** elaborati :

Elaborati grafici del 05.07.2021 prot. n. 21769 :

- tav.6 - Relazione paesaggistica;
- tav.7 - Planimetria stato di fatto e progetto, profilo longitudinale stato di fatto e progetto, particolare recinzione;
- tav.8 - documentazione fotografica.

**L'Autorità Paesaggistica  
Ambientale e R.U.P.**

**Geom. Valerio Ladalaro**

*Valerio Ladalaro*



Il sottoscritto	<u>NAFOLI MATEO</u>	dichiara di aver ritirato oggi
<u>11-4-2022</u>	l'originale della presente Autorizzazione Paesaggistica con gli allegati sopra richiamati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.	
		IL DICHIARANTE (firma leggibile)