

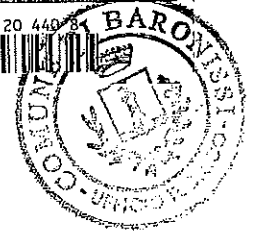
# CITTA' DI BARONISSI

(Provincia di Salerno)

Piazza Della Repubblica , n. 1 - 84081 – BARONISSI (SA)

tel. 089-828211 - fax 089-828252

PEC : prot.comune.baronissi.sa@pec.it



Prot.n.25220

del 11.08.2022

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 12 del 11.08.2022

*Ai sensi dell'art.146 Parte III Capo IV del D.Lgs. n.42/2004  
Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*

### IL RESPONSABILE DELLE FUNZIONI PAESAGGISTICHE

**PREMESSO** che, il Responsabile dell'Ufficio Condono Edilizio ha richiesto il parere d'ufficio per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica inerente la domanda di condono presentata in data **30.09.1986** prot. n.12254 (pratica n.359) integrata in data **09.09.1991** prot.n.12138, in ditta Mariantonia Maiellaro nata a Fisciano il 28.01.1915 (c.f. MLLNNT15A70D615A) oggi in ditta Pagliara Celestina nata a Salerno il 19.05.1955 (c.f.: PGLCST55E19H703W) e residente in Anzio (Roma) in via Artena n.21/b, in qualità di erede delegata, per la seguente opera: *"Palazzina per civile abitazione realizzata senza titolo edilizio - condono edilizio L.47/85"*, di questo Comune in via Tommaso Sanseverino, riportato in C.F.al foglio n.14 particella n.699 dal sub 3 all' 11;

**CHE** tale immobile ricade nella fascia dei 150 mt. del fiume "Irno" e che pertanto, ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. C), del D.Lgs.42/04, è considerato di interesse paesaggistico e tutelato per legge;

**CHE** pertanto il proprietario dell'area in cui è ubicato l'edificio, ai sensi del comma 2 dell'art.146, del D.Lgs.42/04, ha obbligo di presentare alle Amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendono intraprendere, corredato dalla prescritta documentazione;

**VISTO** il D.P.R. n. 616/77, che ha delegato alle Regioni le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali di cui alla legge 1089 del 01/06/1939, come sostituita dal D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 s.m.i.;

**VISTE** le leggi Regionali n. 54 del 29/05/1980, n. 65 del 01/09/1981 e n. 10 del 23.12.1982, quest'ultima contenente indirizzi programmatici e direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale n. 61/8 l;

**VISTI** i grafici e gli elaborati tecnici prodotti assunti al prot. n. 12138 del 09.09.1991 a firma del geom. Gianfranco Pierri iscritto al Collegio dei Geometri di Salerno al n.1733;

**PRESO ATTO** che in virtù dell'art. 49, comma 2 della legge Regionale n. 16 del 22/12/2004, le competenze, in materia ambientale, già esercitate dal Sindaco, sono state attribuite al "Dirigente Comunale Competente", attribuite nella fattispecie al

la seguente opera: "Palazzina per civile abitazione realizzata senza titolo edilizio - condono edilizio L.47/85", di questo Comune in via Tommaso Sanseverino, riportato in C.F.al foglio n.14 particella n.699 dal sub 3 all' 11

## DISPONE

Che, in adempimento all'art. 146 comma 11 del D. Lgs. 42/2004, la presente autorizzazione sia in ogni caso trasmessa alla competente Soprintendenza che non ha reso tempestivamente il parere nel corso del relativo procedimento facendo formare, il silenzio/assenso; alla Regione Campania Beni Ambientali e Paesistici Sett. Politiche del Territorio.

Il presente provvedimento attiene alla presa d'atto del silenzio/assenso e della necessità di autorizzare ai fini di interesse la richiedente, solo ed esclusivamente con riferimento agli aspetti paesaggistici, restando nelle competenze del Settore Urbanistica - Edilizia - SUAP, la competenza e vigilanza ai sensi della disciplina urbanistica ed edilizia vigente.

Resta fermo l'obbligo della committenza all'osservanza di tutte le norme di leggi, regolamenti, Piani Statali, Regionali e Comunali, vigenti in tema urbanistica, all'atto dell'eventuale rilascio del provvedimento definitivo.

Dispone inoltre l'annotazione dell'avvenuto rilascio della presente, nel registro comunale delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate.

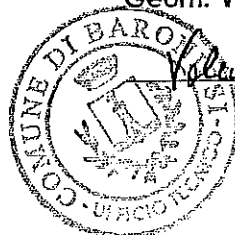
Allega alla presente i seguenti n.3 elaborati :

Elaborati grafici prof.n.12138 del 09.09.2022 :

- TAV.01 - Relazione Tecnica;
- TAV.02 - Piante attuali dei piani 1/100;
- TAV.03 - Sezioni e Prospetti attuali 1/100;

L'Autorità Paesaggistica  
Ambientale e R.U.P.

Geom. Valerio Ladolaro



*Valerio Ladolaro*